

Istituti Riuniti di Assistenza all'Infanzia

S. Teresa - SS. Rosario - Ave Gratia Plena
Via Palma, 1 - Massa Lubrense
Telefax 081/8789216

Prot. n.

AVVISO PUBBLICO DI **CESSIONE IN FITTO DI FONDO RUSTICO**

Il Consiglio di Amministrazione

in ottemperanza a quanto sancito con deliberazione n. 05/19 del 20/03/2019;

COMUNICA

che attualmente è disponibile per la cessione in fitto il seguente fondo agricolo:

Fondo denominato "CERCHITO" q.p.

Riportato nel Catasto terreni al Partita 646 – F. 2 – part. 492 – Are 50.00

Il canone di locazione richiesto posto come base di partenza per le offerte è di € **389,00** (trecentottantanove) annue. Il fondo è attualmente disponibile.

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

1. La richiesta di locazione, redatta in carta semplice, dovrà contenere:
 - le generalità complete dell'offerente;
 - la denominazione del fondo per cui si produce istanza di locazione;
 - l'offerta al rialzo, specificata sia in cifre che in lettere;
 - la sottoscrizione con firma leggibile e per esteso;
 - fotocopia di un documento di riconoscimento.
2. le richieste, chiuse in apposita busta controfirmate sui lembi di chiusura, dovranno essere consegnate a mano, presso l'ufficio di segreteria di questa Istituzione in Via Palma 1, dalle ore **17.00** alle ore **19.00** del giorno **30 dicembre 2024**;
3. sul frontespizio della busta dovrà essere indicata la denominazione del fondo per cui si richiede la concessione in locazione;
4. non sono ammesse le offerte condizionate o quelle espresse in modo indeterminato;
5. in caso di discordanza fra l'importo indicato in cifre e quello indicato in lettere è ritenuto valido quello più vantaggioso per l'Ente;
6. non si fa luogo a gara di migliororia ne è consentito in sede di gara la presentazione di altra offerta anche sostitutiva o aggiuntiva all'offerta precedente;

7. a parità di offerta, è concessa prelazione allo status di coltivatore diretto;
8. alle ore **19.15** del giorno **30 dicembre 2024** si procederà all'apertura delle buste. Il direttore dell'Ente, verificata l'ermeticità dei plichi, ne estrae il contenuto e procede alla verifica dell'offerta. Riscontrata la validità, procede alla lettura delle offerte formando la relativa graduatoria;
9. la gara viene aggiudicata al migliore offerente. L'aggiudicazione sarà seguita dalla stipula di un regolare contratto di fitto per la durata di anni 15.

Il presente avviso resterà affisso all'Albo Pretorio on line dell'Azienda per 15 giorni consecutivi.

Massa Lubrense, 11 dicembre 2024

Il Direttore

Dott.ssa Esposito Emilia

